

### OBJET

Adresse:	Lieu:
Étage:	Début du bail:
Loyer net:                      Frais:	Dépôt de garantie <input type="checkbox"/> Banque <input type="checkbox"/> Swisscaution
Loyer brut:	Montant du dépôt:
Surface m <sup>2</sup> : <input type="checkbox"/> 1. Bureau: <input type="checkbox"/> 2. Magasin: <input type="checkbox"/> 3. Industrie: <input type="checkbox"/> 4. Dépôt:	
Objet prévu comme: <input type="checkbox"/> Siège principal <input type="checkbox"/> Filiale	
Nombre de places de stationnement: <input type="checkbox"/> Stationnement souterrain <input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Stationnement extérieur	

### INDICATIONS CONCERNANT LA SOCIÉTÉ

Nom de la société \_\_\_\_\_

Branche/Domaine d'activité \_\_\_\_\_

Adresse actuelle/Siège social \_\_\_\_\_

Personne autorisée à signer \_\_\_\_\_

La société est-elle inscrite au Registre du Commerce  Non  Oui (joindre extrait du Registre du Commerce) \_\_\_\_\_

Téléphone prof. \_\_\_\_\_ Téléphone mobile \_\_\_\_\_

E-Mail \_\_\_\_\_

Assujettie à la TVA  Non  Oui No TVA \_\_\_\_\_

Date de fondation de la société \_\_\_\_\_

Utilisation de la surface \_\_\_\_\_

La société est-elle en mesure de fournir des sûretés/garanties à hauteur d'un loyer semestriel?  Oui  Non \_\_\_\_\_

Assurance responsabilité civile d'entreprise \_\_\_\_\_ Numéro de police \_\_\_\_\_

Montant assuré \_\_\_\_\_

### INDICATIONS INDIVIDUELLES (uniquement pour les raisons individuelles)

Nom, Prénom du propriétaire \_\_\_\_\_  féminin  masculin

Date de naissance \_\_\_\_\_

Adresse privée \_\_\_\_\_

Téléphone privé \_\_\_\_\_ Téléphone mobile \_\_\_\_\_

Propriétaire individuel: lieu d'origine \_\_\_\_\_

Étrangers: domicilié en Suisse depuis \_\_\_\_\_ Permis de séjour (joindre autorisation de séjour)  B  C  autre(s)

**RÉFÉRENCES**

Bailleur actuel

---

---

---

Autres références

---

---

---

Loyer p.a. actuel

---

Schmitz Immobilien AG est autorisée à prendre des renseignements au sujet du/des candidat(s). Les renseignements seront traités de manière confidentielle.

**REMARQUES**

---

---

---

---

Comment l'objet à louer a-t-il suscité votre intérêt?

 Journal quotidien

---

 Internet

---

 Panneau de location

---

 Demande téléphonique

---

 Autre(s), lequel(s)?

---

**PIÈCES JOINTES**

Veuillez joindre les documents suivants:

- Extrait du Registre du Commerce
- Attestation Office des Poursuites ou Certificat CreditTrust (voir en bas)
- Plan d'affaires

**SIGNATURE**

Lieu

---

Date

---

Signature

---

**Remarques**

- Tous les montants indiqués sont en francs suisses (CHF).
- Schmitz Immobilien AG est autorisée à obtenir des renseignements via les personnes mentionnées. Toutes les indications seront traitées confidentiellement.
- Par votre signature, vous autorisez l'utilisation de vos données pour des évaluations anonymes (aux fins d'études ou de marketing). La protection des données est garantie en tout temps.
- Les documents de candidature sont détruits en cas de réponse négative.

**Certificat CreditTrust au lieu d'un extrait du registre des poursuites**

Pour simplifier le processus de vérification de la solvabilité, vous pouvez envoyer un **certificat CreditTrust** à [info@immo-schmitz.ch](mailto:info@immo-schmitz.ch) au lieu d'un un extrait du registre des poursuites. Vous pouvez commander le certificat CreditTrust en ligne, soit via le code QR ci-contre, soit sur [www.credittrust.ch](http://www.credittrust.ch).

Alternativement, vous pouvez toujours joindre un extrait du registre des poursuites (original, datant de moins de 3 mois) à votre demande.